

**ДО ЗАМЕСТНИК-ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР
УПРАВЛЕНИЕ “НАДЗОР НА ИНВЕСТИЦИОННАТА ДЕЙНОСТ”**

ДО БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА

ДО ОБЩЕСТВЕННОСТТА

ПРИДРУЖИТЕЛНО ПИСМО

От

“Актив Пропъртис” АДСИЦ,

вписано в търговския регистър, с ЕИК 115869689,
със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. “Нестор
Абаджиев” № 37, ет. 2, представлявано от Изпълнителния
директор Теодора Георгиева Якимова-Дренска,

*относно: представяне на междинен консолидиран
финансов отчет към 31 Декември 2025 г.*

основание: чл.100о от ЗППЦК

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Съгласно изискванията на чл.100о¹, във връзка с чл.100о от Закона за публично предлагане на ценни книжа и чл. 12, ал.1 във връзка с чл.13, ал.1 от НАРЕДБА №2 от 09.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа и чл.31, ал.1 от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел и дружествата за секюритизация, Ви предоставяме следните документи:

- Междинен консолидиран финансов отчет на “Актив Пропъртис” АДСИЦ към 31 Декември 2025г., изготвен съгласно МСС;
- Пояснителни приложения към междинен консолидиран финансов отчет към 31 Декември 2025г.
- Междинен консолидиран доклад за дейността към 31 Декември 2025г. със съдържание съгласно чл.100, ал.4, т.2 от ЗППЦК
- Информация по Приложение № 4 по чл.12, ал.1, т.1 във връзка с чл.13, ал.1 от Наредба №2 на КФН;
- Декларация от отговорните лица по чл.100о, ал.4, т.4 от ЗППЦК;
- Вътрешна информация по чл.12, ал.1, т.2 от Наредба № 2 на КФН;
- Допълнителна информация по чл.12, ал.1, т.4 от Наредба № 2 на КФН;
- Допълнителна информация по чл.20, ал.2, т.1 от Наредба № 2 на КФН;
- Справки по образец към 31 Декември 2025г., определен от заместник-председателя на КФН;
- Консолидиран отчет за изпълнението на задълженията по облигационна емисия към 31 Декември 2025г.

Молим информацията да бъде вписана в регистъра на КФН, БФБ, съответно предоставена на Обществеността по предвидения в закона ред. Горепосочените документи са публично достъпни на следните web адреси: <http://bull.investor.bg/> и www.aktivproperties.com.

27 Февруари 2026 г.
гр. Пловдив

С уважение: _____
Теодора Якимова-Дренска,
изпълнителен директор